



**LOCATION DUBOULOZ LE LAVANDOU -
STUDIO AVEC TERRASSE SUD - VUE MER
- GRANDE PISCINE**

**LOCATION DUBOULOZ LE
LAVANDOU**

Studio 3 personnes avec terrasse sud - vue mer -
grande piscine dans résidence

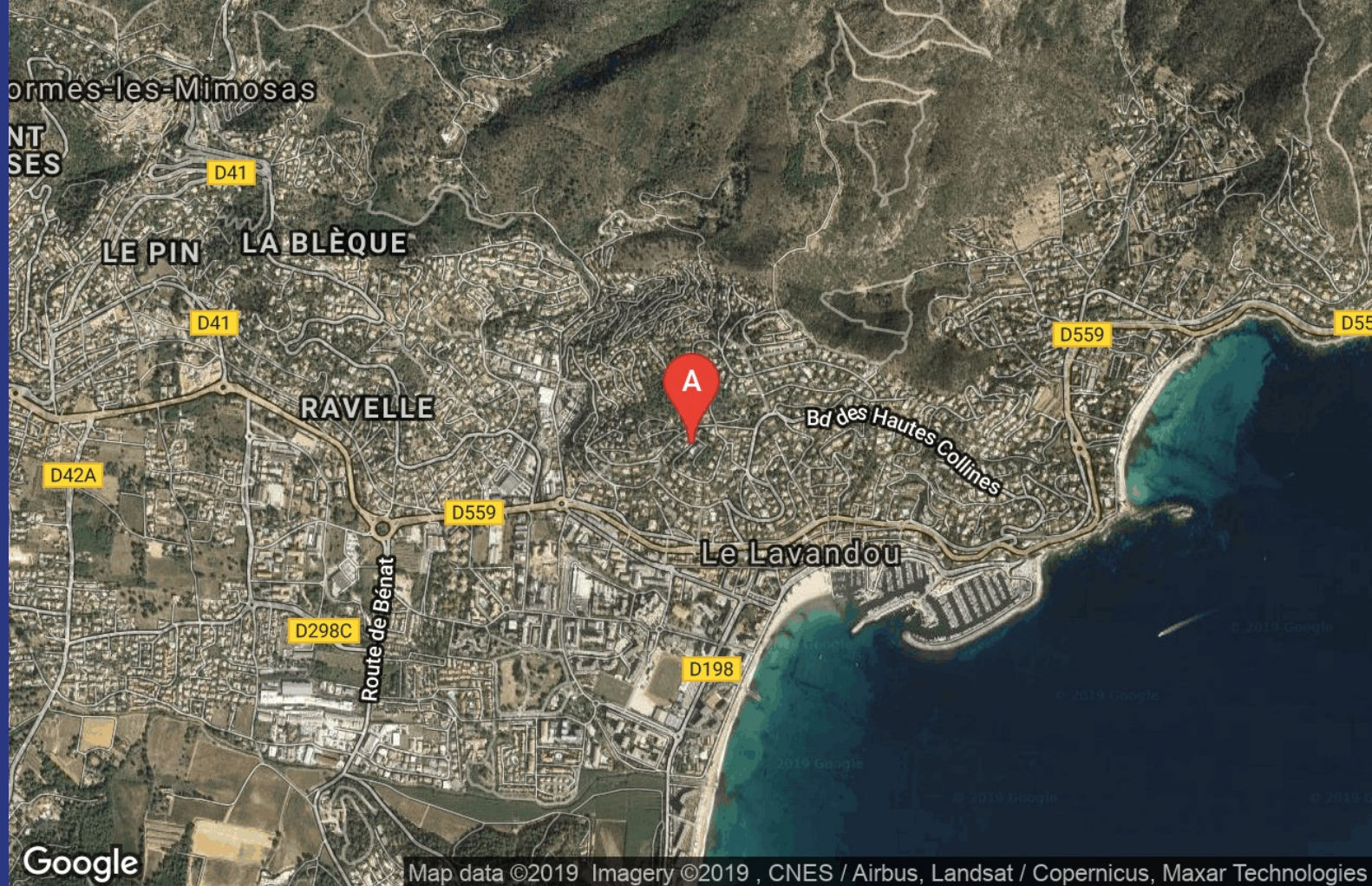
<https://location-dubouloz-lelavandou.fr>



Georges DUBOULOZ

☎ 06 84 37 47 42
☎ 06 81 36 46 85

A Location DUBOULOZ Le Lavandou - Studio
avec terrasse sud - vue mer - grande piscine : 9
rue du Belvédère, Centre-ville 83980 Le Lavandou





Location DUBOULOZ Le
Lavandou - Studio avec
terrasse sud - vue mer - grande
piscine
☆☆☆



Apparteme
nt



3
personnes



0
chambre



24
m2





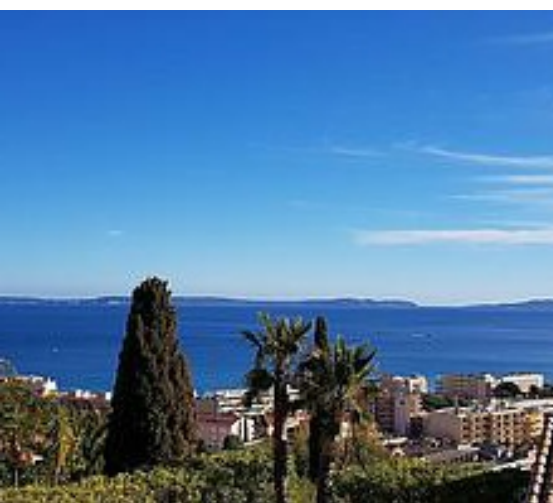
Sur les hauteurs du Lavandou, dans une résidence arborée de 3000m², avec gardien toute l'année, très calme et dans la verdure, ce logement de décoration soignée, tout confort, est classé 3^e. Il est orienté plein sud. Conçu pour accueillir trois personnes, l'appartement se situe au premier étage d'un bâtiment comportant deux étages avec place de parking privée et cave sous le logement. La plage est à 400m à pied. Orientée au Sud, sa grande terrasse d'environ 11m², permet de bénéficier d'une large vue sur la mer, les îles d'Or (Port-Cros et Le Levant) et sur les collines du Cap Bénat. Elle est équipée d'un salon de jardin et bains de soleil. Dans la résidence, une grande piscine de 25m de long permet de nager agréablement et de profiter de ses à-côtés spacieux. La terrasse est équipée d'un salon de jardin et de bains de soleil. La cave comprend un congélateur et permet de déposer bagages, vélos, surfes ou planches à voile etc. Le logement est "non-fumeur".



Les commerces du centre du Lavandou, tant supérettes, boulangeries, pâtisseries, boucheries que presse, vêtements, savonneries, souvenirs, les restaurants, les premières nécessités (médecins, pharmacies) ainsi que les plages sont situés à proximité et sont accessibles en voiture, mais aussi en quelques minutes à pied par un sentier, composé partiellement de marches et ombragé. Equipements : Climatisation réversible, store électrique, volet roulant électrique, téléviseur à écran plat muni d'un lecteur de DVD. La cuisine intégrée est équipée d'un lave-vaisselle, d'une plaque vitro-céramique, d'un réfrigérateur avec compartiment congélateur, d'un lave-linge. Sèche-cheveux et aspirateur sont à disposition dans l'appartement. Points attractifs : cuisine régionale, tennis, golf, plongée, randonnées, cyclisme, voile et sports nautiques, parachute ascensionnel, sorties en mer à destination des îles de Port-Cros, Levant et Porquerolles, proximité de Bormes-les-Mimosas, de Saint-Tropez, de Toulon.

Tarifs dégressifs suivant la durée.





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 0 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains</i>	1 Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
<i>Salle d'eau</i> <i>WC</i>	1	
<i>Cuisine</i>	Congélateur Lave vaisselle	Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres pièces</i>	Terrasse	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Barbecue	Jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Jardin commun



Activités



Internet



Parking

Parking
Parking privé

Parking à proximité



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



Extérieurs

Piscine partagée
Pataugeoire

Piscine privative

Tarifs (au 12/12/19)

Location DUBOULOZ Le Lavandou - Studio avec terrasse sud - vue mer - grande piscine

Location possible à partir de 3 nuitées. Tarif à la nuitée : de 55 € à 120 € selon la période. Tarifs dégressifs selon la durée, autres tarifs sur demande.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 29/11/2019 au 21/12/2019				280€
du 21/12/2019 au 04/01/2020				320€
du 04/01/2020 au 02/05/2020				280€
du 02/05/2020 au 30/05/2020				300€
du 30/05/2020 au 13/06/2020				350€
du 13/06/2020 au 27/06/2020				430€
du 27/06/2020 au 11/07/2020				500€
du 11/07/2020 au 25/07/2020				570€
du 25/07/2020 au 15/08/2020				630€
du 15/08/2020 au 22/08/2020				580€
du 22/08/2020 au 29/08/2020				550€
du 29/08/2020 au 12/09/2020				360€
du 12/09/2020 au 26/09/2020				320€
du 26/09/2020 au 19/12/2020				280€
du 19/12/2020 au 09/01/2021				320€

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	après 15h30
<i>Départ</i>	Avant 11h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Allemand Anglais Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Réservation : 25% de la location. Dépôt de garantie (caution) 300 euros
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Espèces
<i>Ménage</i>	Ménage possible en fin de séjour : 30 euros
<i>Draps et Linge de maison</i>	Il est conseillé d'apporter son linge de maison, cependant sa location possible en s'adressant à la gardienne de la résidence.
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. Les animaux sont admis selon entente préalable avec les propriétaires

À voir, à faire

Découvrir le Lavandou



OFFICE DE TOURISME DU LAVANDOU
WWW.OT-LELAVANDOU.FR

Mes recommandations



Le Terminus

☎ 04 94 41 43 06

Place des Joyeuses Vacances

0.4 km

📍 Le Lavandou



Restaurant dans le centre ville du Lavandou



Bistrot La Grignote

☎ 06 85 78 44 67

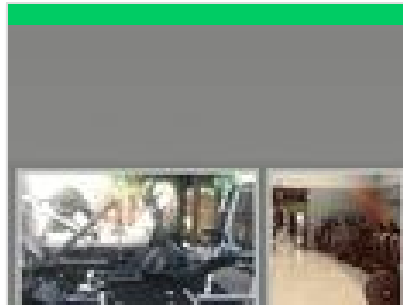
Boulevard de Lattre de Tassigny

0.5 km

📍 Le Lavandou



Bistrot la Grignote face à la grande plage du Lavandou vous propose un large choix de burgers maison et une cuisine bistrot.



Duplex Fitness Club

☎ 06 79 94 35 12

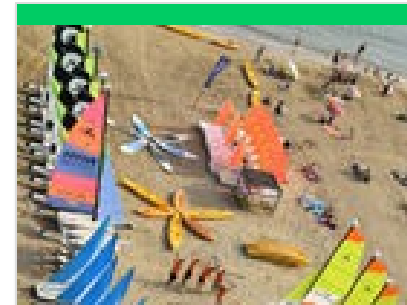
Rue des Bugadières ZI La Vieille

0.5 km

📍 Le Lavandou



Le Duplex, un espace dédié à la remise en forme et au bien-être,



Ecole de Voile Municipale

☎ 06 26 58 39 55

Plage du Lavandou Centre Avenue du Général Bouvet

0.9 km

📍 Le Lavandou



Ecole de voile municipale du Lavandou accueille les écoles du Lavandou ainsi que des classes de mer extérieures. Cours particuliers, mise à disposition du matériel pour la location.

À voir, à faire

Découvrir le Lavandou



OFFICE DE TOURISME DU LAVANDOU
WWW.OT-LELAVANDOU.FR

Mes recommandations (suite)



Map data ©2019

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

À voir, à faire

Découvrir le Lavandou



OFFICE DE TOURISME DU LAVANDOU
WWW.OT-LELAVANDOU.FR

Mes recommandations (suite)



Map data ©2019

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations